

Nr.G.6840.1.2018

OGŁOSZENIE

Zarząd Powiatu w Głubczycach zgodnie z art. 39 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami jednolity tekst Dz. U. z 2018 roku poz. 2204) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 roku, poz. 1490)

ogłasza III przetarg ustny nieograniczony

w sprawie sprzedaży niżej wymienionej nieruchomości:

Lp	Oznaczenie nieruchomości według		Powierzchnia działki w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w zł.	Wadium w zł.	Forma zbycia nieruchomości
	Księgi Wieczystej	Ewidencji gruntów (Nr działki)						
1	OP1G/000 14651/6	arkusz mapy nr 6 działka nr 1271	0,0453	Głubczyce	Działka stanowi teren niezabudowany położony w strefie periferyjnej miasta Głubczyce, w sąsiedztwie terenu szpitala i byłego prosektorium przy szpitalnego, w znacznej odległości od centrum handlowo-administracyjnego miasta. Uzbrojenie techniczne: wodociąg, kanalizacja sanitarna i deszczowa, gazociąg. Kształt działki korzystny, regularny prostokąt, rzeźba terenu pozioma. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową od ulicy Żeromskiego.	30 000,00	3 000,00	sprzedaż na własność w drodze przetargowej

1. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania:

- Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Głubczyce zatwierdzonym uchwałą nr VIII/121/2003 Rady Miejskiej w Głubczycach z dnia 26 czerwca 2003 roku działka nr 1271 znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem 6.8 UZ1 – tereny usług zdrowia.
- Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (jednolity tekst Dz.U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.) sprzedaż w/w nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszczenia stawka podatku wynosi 23%.
 - Nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń, zobowiązań, praw czy też umów na rzecz osób trzecich.
 - Pierwszy przetarg w sprawie zbycia nieruchomości odbył się w dniu 9 sierpnia 2018 roku.
 - Drugi przetarg w sprawie zbycia nieruchomości odbył się w dniu 28 grudnia 2018 roku.
 - Przetarg w sprawie sprzedaży przedmiotowej nieruchomości odbędzie się w dniu **4 marca 2019 roku o godzinie 10⁰⁰** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Głubczycach, ul. Kochanowskiego 15 (I piętro - pokój nr 201).
 - W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli najpóźniej w dniu **26 lutego 2019 roku wpłacą w/w wadium na konto: Starostwo Powiatowe w Głubczycach PKO BP S.A. O/Głubczyce Nr 25 1020 3714 0000 4502 0012 8348, przy czym za datę wpłaty na konto uważa się datę uznania rachunku Starostwa. **Zaznacza się, iż na dowodzie wpłaty wadium należy umieścić dane dotyczące położenia nieruchomości i numer działki.****
 - Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetargu nie wygra, lub w przypadku odwołania albo zamknięcia przetargu, zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
 - Cenę nabycia prawa własności przedmiotowej nieruchomości wpłaca się nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na **konto: Starostwo Powiatowe w Głubczycach PKO BP S.A. O/Głubczyce Nr 35 1020 3714 0000 4302 0012 7878.**
 - Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponosi strona nabywająca.
 - Jednocześnie informuje się, iż odstąpienie strony nabywającej od zawarcia umowy notarialnej w terminie ustalonym przez Zarząd Powiatu w Głubczycach powoduje przepadek wpłaconego wadium.
 - Zarząd Powiatu w Głubczycach zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.
 - Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Głubczycach, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Głubczycach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

STAROSTA
mgr Piotr Szczyński